

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Permis de construire

16/05/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 044 117 24 A0025 25/04/2025	23/07/2024	SCI ELP IMMO	VILLENEUVE 44330 (AS 435p, AS 860p)	301 m ²	Changement de destination d'un hangar en maison individuelle	- Surface plancher créée : 206 m ² - Surface plancher démolie : 165 m ²	Annulation le 15/04/2025
PC 044 117 24 A0033 M01 25/04/2025	18/03/2025	M PORTET Cyril	Rue des Palmiers 44330 (AD 408)	120 m ²	Diminution de la surface du terrain et du logement locatif créé	- Surface plancher créée : 44,39 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 14/04/2025
PC 044 117 24 A0040 25/04/2025	09/12/2024	Commune du Pallet	1 Rue prosper mérimée 44330 (BE 813, BE 821, BE 825, BE 831)	2204 m ²	Extension et réhabilitation de l'accueil périscolaire et centre de loisirs	- Surface plancher créée : 345,53 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 14/04/2025
PC 044 117 24 A0041 28/03/2025	17/12/2024	M COUEDIC Hugo	20 Les Prineaux 44330 (AY 266)	309 m ²	Construction d'une maison d'habitation	- Surface plancher créée : 92,47 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 27/02/2025
PC 044 117 24 A0041 M01 25/04/2025	11/04/2025	M COUEDIC Hugo	20 Les Prineaux 44330 (AY 266)	309 m ²	Modification d'une ouverture	- Surface plancher créée : 92,47 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 14/04/2025
PC 044 117 25 01008 25/04/2025	19/02/2025	M BOUCHAUD Pierre-Emmanuel	0 LA LANDE 44330 (AO 339)	451 m ²	Réhabilitation d'un bâtiment viticole en logement et extension de bâti existant	- Surface plancher créée : 67,53 m ² - Surface plancher démolie : 32,65 m ²	Favorable le 27/03/2025
PC 044 117 25 01009 28/03/2025	03/03/2025	M JAUNET HERVE	8 bis Le Pé de Sèvre 44330 (BM 835)	1990 m ²	Construction d'une maison individuelle et d'un garage	- Surface plancher créée : 146,6 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 11/03/2025
PC 044 117 25 01010 25/04/2025	03/03/2025	M MORVILLE Simon	17 ter Montifault 44330 (AB 465)	400 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 113,35 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 14/04/2025

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Permis de construire

16/05/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 044 117 25 01011	08/03/2025	M JAUNET HERVE	8 bis Le Pé de Sèvre 44330 (BM 835)	1990 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 144,74 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 06/05/2025
PC 044 117 25 01012	12/03/2025	M LOIRET Bastien	75 bis La Mare Merlet 44330 (AN 432, AN 433)	233 m ²	Construction d'une maison locative	- Surface plancher créée : 74,55 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 06/05/2025
PC 044 117 25 01013	18/03/2025	M LOIRET Vincent	77 La Mare Merlet 44330 (AN 433, AN 437)	850 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 124,37 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 06/05/2025
PC 044 117 25 01014 25/04/2025	28/03/2025	MME NOUET Odile	117 LA JEANNIERE 44330 (BL 351)	600 m ²	Aménagement du sous-sol en habitation, création des ouvertures en alu et PVC blanc	- Surface plancher créée : 40 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 14/04/2025
PC 044 117 25 A1006 28/03/2025	24/01/2025	M FLAU Julien	17 Les Bois 44330 (AV 289, AV 290, AV 292)	630 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 131,39 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 27/02/2025
PC 044 117 25 A1007 28/03/2025	04/02/2025	SCI KEM	9 RUE AMIRAL DE LA GALISSONNIERE 44330 (BH 524, BH 790)	691 m ²	Division d'une maison en 4 logements		Défavorable le 27/03/2025

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

16/05/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 117 24 A2014 28/03/2025	11/02/2024	MME BISIAU Aurore	23 Bis LA NOE 44330 (AI 570)	817 m ²	Clôture		Favorable le 22/02/2025
DP 044 117 24 A2088 25/04/2025	23/07/2024	M PASQUIER Erwan	93 VILLENEUVE 44330 (AS 412, AS 435p, AS 860p)	160 m ²	Rénovation et extension d'une maison d'habitation avec la réalisation d'une clôture	- Surface plancher créée : 19 m ² - Surface plancher démolie : 5 m ²	Annulation le 14/04/2025
DP 044 117 24 A2126 28/03/2025	17/12/2024	NEOVIA ENVIRONNEMENT	16 Rue des vignes 44330 (AT 209)	1911 m ²	Intallation de panneaux photovoltaïques sur toiture		Rejet implicite le 20/03/2025
DP 044 117 25 00016 28/03/2025	14/02/2025	MME CHAUVIN Nicole	20 RUE DES MERRANDIERS 44330 (BH 1087)	482 m ²	Installation d'un abri de jardin	- Surface plancher créée : 9 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 11/03/2025
DP 044 117 25 00017 28/03/2025	14/02/2025	O2toit	31 BIS rue saint vincent 44330 (BH 1235)	732 m ²	Intallation de panneaux photovoltaïques sur toiture		Favorable le 24/02/2025
DP 044 117 25 00018 28/03/2025	16/02/2025	M GUILLOTEAU SEBASTIEN	17 Rue des pres galles 44330 (AL 518, AL 297, AL 295)	1141 m ²	Extension d'un abri de jardin existant	- Surface plancher créée : 19,8 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 24/02/2025
DP 044 117 25 00019 28/03/2025	18/02/2025	M MACE julien	8 Impasse de la villa des prés 44330 (AS 759)	617 m ²	pose de panneaux photovoltaïques		Favorable le 24/02/2025
DP 044 117 25 00021 25/04/2025	21/02/2025	OGEC LE PALLET	21 rue du Plessis Guerry 44330 (BE 312, BE 313)	2533 m ²	Remplacement de la toiture fibro par une toiture en tuiles GR13 rouge		Favorable le 14/04/2025
DP 044 117 25 00022 28/03/2025	22/02/2025	MME BLASSEL Maude	3 RUE DE LA MAINE 44330 (BH 1179)	500 m ²	Installation d'une clôture en grillage souple vert		Favorable le 11/03/2025

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

16/05/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 117 25 00023 28/03/2025	25/02/2025	M COICAUD Jean-Philippe	10 RUE DE L HERMITAGE 44330 (AL 496)	1973 m ²	Création d'une piscine		Favorable le 11/03/2025
DP 044 117 25 00025 28/03/2025	02/03/2025	MME ROCHEFORT MAUREEN	3 Clos des ajoux 44330 (BH 924)	719 m ²	abri de jardin	- Surface plancher créée : 7,42 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 27/03/2025
DP 044 117 25 00026	05/03/2025	M PELLOUET Christian	31 le coteau moitié 44330 (AT 332, AT 331, AT 327, AT 170)	2283 m ²	clôture		Favorable le 06/05/2025
DP 044 117 25 00027 28/03/2025	08/03/2025	MME PILLET Laura	8 Impasse des glycines 44330 (AD 787)	583 m ²	Carport		Défavorable le 27/03/2025
DP 044 117 25 00030 25/04/2025	02/04/2025	M HOUSSAIS Gilbert	11 bis RUE DE LA SEVRE 44330 (BH 336)	1484 m ²	Installation d'une clôture en bois avec portillon en fond de parcelle		Favorable le 14/04/2025
DP 044 117 25 00031 25/04/2025	02/04/2025	MME PILLET Laura	8 Impasse des glycines 44330 (AD 787)	583 m ²	Carport		Favorable le 14/04/2025
DP 044 117 25 00032 25/04/2025	09/04/2025	M CHACUN Jocelyn	5 Rue des merrandiers 44330 (BH 1098)	392 m ²	Installation photovoltaïque sur toiture	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 14/04/2025
DP 044 117 25 00035	17/04/2025	ENGIE MY POWER	3 Rue leon charpentier 44330 (AD 632, AD 635)	1000 m ²	pose de panneaux photovoltaïques en surimposition		Favorable le 06/05/2025
DP 044 117 25 00037	25/04/2025	M HERVOUET Mikaël	8 Rue de la Loire 44330 (BH 1152)	431 m ²	Extension d'une maison d'habitation	- Surface plancher créée : 14 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 06/05/2025

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

16/05/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 117 25 A0002 28/03/2025	08/01/2025	M LEBRETON Daniel	28 SANGUEZE 44330 (AV 221)	1410 m ²	Installation de 6 panneaux photovoltaïques sur toiture		Favorable le 11/03/2025
DP 044 117 25 A0007	18/01/2025	MME PIERRE Aline Joëlle	108 LA LANDE 44330 (AO 286)	679 m ²	Modification d'une porte de garage en baie coulissante avec volet		Rejet implicite le 01/05/2025
DP 044 117 25 A0010 25/04/2025	23/01/2025	M PITON JEAN-YVES	10 Rue des vignes 44330 (AT 198)	108 m ²	panneaux photovoltaïques sur toiture	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 14/04/2025
DP 044 117 25 A0013 28/03/2025	02/02/2025	M SORIN Anthony	4 Chemin du moulin 44330 (BE 688)	1335 m ²	Ravalement de façade, peinture d'un mur mitoyen, suppression d'une cheminée, ajout d'une terrasse		Favorable le 27/03/2025
DP 044 117 25 A0014 28/03/2025	08/02/2025	MME BARROIS DE SARIGNY Sophie	49 bis Brétigné 44330 (AN 441)	784 m ²	arrachage d'une partie d'une haie à protéger		Favorable le 22/02/2025
DP 044 117 25 A0015 28/03/2025	11/02/2025	M POTIER Claude	10 RUE SAINT VINCENT 44330 (BE 388)	293 m ²	Modification des ouvertures en façade de la maison du rez de chaussée		Favorable le 27/03/2025

Liste des décisions**117 - LE PALLET****Permis de démolir**

16/05/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PD 044 117 25 00001 28/03/2025	19/03/2025	SARL OCROMA	rue des templiers 44330 LA BOUILLERE (AT 334, AT 335)	460 m ²	Démolition partielle conservation du garage et démolition de la partie tôle et toiture		Favorable le 27/03/2025