

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Permis de construire

04/07/2025

| N° de dossier Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|-------------------|-------------------|--|---------------------|--|---|-------------------------|
| PC 044 117 21 A1101 M02 | 06/06/2025 | M BRY Maxim | 2 rue de la Margerie 44330 (BH 1202) | 409 m ² | modification clôtures sur la partie arrière de la maison | - Surface plancher créée : 87,42 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 19/06/2025 |
| PC 044 117 24 A0031 M01 | 07/05/2025 | M DE MIRANDA Paul | 47 Brétagne 44330 (AN 435, AN 439) | 758 m ² | Modification de l'emplacement de l'accès à la parcelle | - Surface plancher créée : 110,78 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 19/06/2025 |
| PC 044 117 25 01010 M01 | 12/06/2025 | M MORVILLE Simon | 17 ter Montifault 44330 (AB 465) | 400 m ² | Modification de l'altimétrie du projet de maison individuelle | - Surface plancher créée : 113,35 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 19/06/2025 |
| PC 044 117 25 01011 | 08/03/2025 | M JAUNET HERVE | 8 bis Le Pé de Sèvre 44330 (BM 835) | 1990 m ² | Construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 144,74 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 06/05/2025 |
| PC 044 117 25 01012 | 12/03/2025 | M LOIRET Bastien | 75 bis La Mare Merlet 44330 (AN 432, AN 433) | 233 m ² | Construction d'une maison locative | - Surface plancher créée : 74,55 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 06/05/2025 |
| PC 044 117 25 01013 | 18/03/2025 | M LOIRET Vincent | 77 La Mare Merlet 44330 (AN 433, AN 437) | 850 m ² | Construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 124,37 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 06/05/2025 |
| PC 044 117 25 01016 | 10/04/2025 | SCI ELP IMMO | 93 Villeneuve 44330 (AS 412, AS 860, AS 435) | 461 m ² | Changement de destination d'un hangar en logements individuels | - Surface plancher créée : 196 m ² - Surface plancher démolie : 165 m ² | Favorable le 03/06/2025 |
| PC 044 117 25 01017 | 18/04/2025 | SCI La Canopée | 112 Port Domino 44330 (BL 162) | 1195 m ² | Construction d'une maison individuelle sur 3 niveaux. | - Surface plancher créée : 354,61 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 03/06/2025 |

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Permis de construire

04/07/2025

| N° de dossier Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|-------------------|--------------------|---|---------------------|--|---|--------------------------|
| PC 044 117 25 01018 | 22/04/2025 | CIMMIOTEAU | 8 et 10 rue des Sports 44330 (AL 140, AL 297, AL 509, AL 295) | 1183 m ² | construction de deux maison individuelles | - Surface plancher créée : 203,07 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 03/06/2025 |
| PC 044 117 25 01019 | 25/04/2025 | M WESTBURY DEREK | 19 Rue de la Floraison 44330 (AS 674) | 1151 m ² | Véranda | - Surface plancher créée : 21,36 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Annulation le 03/06/2025 |
| PC 044 117 25 01021 | 14/05/2025 | M RICHARD Philippe | 17 bis Rue des templiers 44330 (AT 334, AT 335) | 460 m ² | Construction d'une maison neuve | - Surface plancher créée : 114,3 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 23/06/2025 |
| PC 044 117 25 01022 | 27/05/2025 | M LOUIS Thomas | 88 chantepie 44330 (AI 344) | 525 m ² | changement de destination d'un garage en surface habitable | - Surface plancher créée : 40 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 19/06/2025 |
| PC 044 117 25 01025 | 10/06/2025 | M CODRON THOMAS | 99 La Maison Neuve 44330 (AI 669, AI 677) | 757 m ² | Construction d'une maison individuelle | - Surface plancher créée : 116,18 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 01/07/2025 |

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

04/07/2025

| N° de dossier Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|-----------------------------------|------------|---------------------------------|---|---------------------|--|--|-------------------------------------|
| DP 044 117 25 00020 | 19/02/2025 | M GUILBAUD Jérémy | 91 VILLENEUVE 44330 (AS 861, AS 361, AS 411, AS 464) | 305 m ² | Construction d'un abri de jardin | - Surface plancher créée : 10 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 01/06/2025 |
| DP 044 117 25 00026 | 05/03/2025 | M PELLOUET Christian | 31 le coteau moitié 44330 (AT 332, AT 331, AT 327, AT 170) | 2283 m ² | clôture | | Favorable le 06/05/2025 |
| DP 044 117 25 00029 | 13/03/2025 | SAMUEL GRATAS PHOTOVOLTAIQUE | 28 Le Pé de Sèvre 44330 (BM 543, BM 703) | 2343 m ² | pose de panneaux photovoltaïques | | Rejet implicite le 19/06/2025 |
| DP 044 117 25 00035 | 17/04/2025 | ENGIE MY POWER | 3 Rue leon charpentier 44330 (AD 632, AD 635) | 1000 m ² | pose de panneaux photovoltaïques en surimposition | | Favorable le 06/05/2025 |
| DP 044 117 25 00037 | 25/04/2025 | M HERVOUET Mikaël | 8 Rue de la Loire 44330 (BH 1152) | 431 m ² | Extension d'une maison d'habitation | - Surface plancher créée : 14 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 06/05/2025 |
| DP 044 117 25 00039 | 28/04/2025 | MME Deremaux Elise | 134 La Jeannière 44330 (BL 114, BL 115, BL 117, BL 222) | 2539 m ² | Clôture | | Favorable le 01/06/2025 |
| DP 044 117 25 00040 | 30/04/2025 | M WESTBURY DEREK | 19 Rue de la floraison 44330 (AS 674) | 1151 m ² | Véranda | - Surface plancher créée : 21,36 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 03/06/2025 |
| DP 044 117 25 00041 | 01/05/2025 | M CHENARD Philippe | 9 La Boisselière 44330 9 La Boisselière (AS 120) | 919 m ² | Remplacement du bardage bois par un mur | | Favorable le 19/06/2025 |

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

04/07/2025

| N° de dossier Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|---|---------------------|---|---|------------------------------|
| DP 044 117 25 00042 | 02/05/2025 | M MOSTEAU THIBAUT | 29 Le Pé de Sèvre 44330 (BM 450) | 178 m ² | Rénovation d'une partie de la toiture avec ajout de 2 fenêtres de toit. | | Favorable le 03/06/2025 |
| DP 044 117 25 00044 | 05/05/2025 | MME NOUET Alexandra | 2 RUE DU BOIS JOLY 44330 (BH 681) | 768 m ² | Transformation d'un garage en pièce de vie | - Surface plancher créée : 23 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 03/06/2025 |
| DP 044 117 25 00046 | 07/05/2025 | M HOUSSAIS Gilbert | 11 BIS RUE DE LA SEVRE 44330 (BH 336) | 1484 m ² | Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture | | Favorable le 01/06/2025 |
| DP 044 117 25 00047 | 08/05/2025 | M Rabillard Thomas | 5 Bigrolle 44330 (AP 246) | 245 m ² | Pose de lisse en alu sur muret en parpaing | | Favorable le 03/06/2025 |
| DP 044 117 25 00048 | 13/05/2025 | EDF solutions solaires | 47 Port domino 44330 (BL 176) | 103 m ² | Installation d'un générateur photovoltaïque | | Favorable le 01/06/2025 |
| DP 044 117 25 00049 | 14/05/2025 | M MARION Pascal | 8 RUE PRENDS Y GARDE 44330 (BE 148) | 81 m ² | Rénovation de la couverture de la maison | | Défavorable le 19/06/2025 |
| DP 044 117 25 00050 | 15/05/2025 | MME MERAND Céline | 37 B RUE SAINT VINCENT 44330 (BH 801) | 445 m ² | Remplacement d'une fenêtre par une porte-fenêtre | | Favorable le 03/06/2025 |
| DP 044 117 25 00051 | 16/05/2025 | ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES | 71 La Burellerie 44330 (AK 331) | 855 m ² | panneaux photovoltaïques | | Favorable le 01/06/2025 |
| DP 044 117 25 00052 | 22/05/2025 | ELS-SOL | 43 Port domino 44330 | m ² | panneaux photovoltaïques | | Favorable le 01/06/2025 |

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

04/07/2025

| N° de dossier Date d'affichage | Date dépôt | Demandeur | Lieux des travaux | Superficie | Nature des travaux | Projet | Décision |
|---|-------------------|---------------------|---|---------------------|--|--|----------------------------|
| DP 044 117 25 00054 | 28/05/2025 | MME PARIS Caroline | 32 CLOS DES AJOUX 44330 (BH 927) | 510 m ² | Piscine creusée | | Favorable le 19/06/2025 |
| DP 044 117 25 00055 | 02/06/2025 | MME AZRIA Sophie | 15 RUE DU PLESSIS GUERY 44330 (BE 759, BE 763) | 431 m ² | Pose d'une clôture et peinture façades de la maison | | Favorable le 22/06/2025 |
| DP 044 117 25 00056 | 03/06/2025 | M WESTBURY DEREK | 19 Rue de la floraison 44330 (AS 674) | 1151 m ² | DEMOLITION D'UN ABRI DE JARDIN ET CREATION D'UN NOUVEAU | - Surface plancher créée : 19,99 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ² | Favorable le 19/06/2025 |
| DP 044 117 25 00057 | 04/06/2025 | MME HOUSSAIS Claire | 1 RUE DE CHAINTREAU 44330 (BH 1154) | 364 m ² | Installation d'une pergola bioclimatique | | Favorable le 19/06/2025 |
| DP 044 117 25 00060 | 17/06/2025 | M MALLET Franck | 22 Rue de la floraison 44330 (AS 675) | 1339 m ² | Muret avec clôture et portail | | Favorable le 01/07/2025 |