

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Permis de construire

24/10/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 044 117 24 A0033 M02 26/09/2025	05/09/2025	M PORTET Cyril	6 Rue des Palmiers 44330 (AD 408)	120 m²	Modification du mode d'utilisation du logement: il passe de locatif en résidence secondaire	- Surface plancher créée : 44,39 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 23/09/2025
PC 044 117 25 01024 26/09/2025	05/06/2025	SCI BAMB	5 rue Saint Etienne 44330 (BE 601)	694 m²	changement de destination d'une ancienne maison paroissiale en micro-crèche	- Surface plancher créée : 67,15 m² - Surface plancher démolie : 2 m²	Favorable le 23/09/2025
PC 044 117 25 01026 26/09/2025	24/07/2025	SCI KEM	9 RUE AMIRAL DE LA GALISSONNIERE 44330 (BH 790, BH 524)	691 m²	Réhabilitation et transformation d'une maison d'habitation en 4 logements individuels	- Surface plancher créée : 37,62 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 23/09/2025
PC 044 117 25 01027	28/07/2025	ASAP Diffusion	57 route de la Chapelle Heulin 44330 ZI Les Roitelières (AH 255, AH 257)	11541 m²	Installation d'un bâtiment industriel provisoire	- Surface plancher créée : 310,88 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Défavorable le 06/10/2025
PC 044 117 25 01028 26/09/2025	30/07/2025	M SAULNIER Jérôme	36 BIS LES BOIS 44330 (AS 890, AS 892, AS 894)	868 m²	Construction d'une maison individuelle de plain-pied	- Surface plancher créée : 111,16 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 23/09/2025
PC 044 117 25 01029 26/09/2025	30/07/2025	M SAULNIER Jérôme	38 LES BOIS 44330 (AS 889)	571 m²	Construction d'une maison individuelle de plain-pied	- Surface plancher créée : 98,41 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 23/09/2025
PC 044 117 25 01031 26/09/2025	31/07/2025	sas Héloïse Pétrus	1 rue Pierre Abélard 44330 (BE 99)	263 m²	rénovation du bâtiment existant et création d'un logement supplémentaire	- Surface plancher créée : 49 m² - Surface plancher démolie : 15 m²	Favorable le 23/09/2025
PC 044 117 25 01032	01/08/2025	MME LEONARD Gaëlle	48 bis RUE PIERRE ABELARD 44330 (BE 229)	138 m²	Aménagement d'un hangar en logement	- Surface plancher créée : 69,72 m² - Surface plancher démolie : 42,43 m²	Favorable le 09/10/2025

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Permis de construire

24/10/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 044 117 25 01034	18/09/2025	M BRAULT Antoine	17 bis MONTIFAULT 44330 (AB 464)	451 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 91,26 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 09/10/2025

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

24/10/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 117 23 A2032 M01 26/09/2025	04/09/2025	SEA	1 MONTIFAULT 44330 MONTIFAULT (AB 452)	1620 m²	déplacement de l'accès du lot B		Favorable le 19/09/2025
DP 044 117 25 00045 02/09/2025	05/05/2025	MME LIJEOUR Céline	5 bis BIGROLLE 44330 (AP 245, AP 247, AP 249)	1129 m²	Installation d'une clôture		Rejet implicite le 27/08/2025
DP 044 117 25 00053 26/09/2025	23/05/2025	CONSEIL EXPERT HABITAT	17 PLACE DE L EGLISE 44330 (BE 707)	163 m²	Changement de 24 m² de couverture		Favorable le 19/09/2025
DP 044 117 25 00065	05/07/2025	MME DALIBERT ANNE	64 Rue pierre abélard 44330 (BE 216)	105 m²	Pose de deux fenêtres de toit coté jardin		Rejet implicite le 09/10/2025
DP 044 117 25 00073 26/09/2025	30/07/2025	M Guittet Clément	9 Rue des templiers 44330 (BE 443, BE 128, BE 798)	257 m²	Rénovation et agrandissement d'un abri de jardin.	- Surface plancher créée : 4,5 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 19/09/2025
DP 044 117 25 00074 26/09/2025	31/07/2025	M Jaunault baptiste	23 Place de l'église 44330 (BE 98)	130 m²	Extension d'une maison d'habitation, modification de façades	- Surface plancher créée : 13 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 23/09/2025
DP 044 117 25 00077 26/09/2025	14/08/2025	M de miranda paul	47 bretigne 44330 (AN 439, AN 435)	758 m²	Piscine		Favorable le 19/09/2025
DP 044 117 25 00078 26/09/2025	17/08/2025	M Boustany Zahi	16 Rue de la Loire 44330 (BH 1180)	437 m²	Carport	- Surface plancher créée : 0 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Défavorable le 23/09/2025
DP 044 117 25 00079 26/09/2025	20/08/2025	MME CARON Amandine	17 rue de la floraison 44330 (AS 672)	1113 m²	Construction d'un muret en façade		Favorable le 19/09/2025

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

24/10/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 117 25 00080 26/09/2025	21/08/2025	M RINEAU XAVIER SERGE MARIE	22 le Bois Lambert 44330 (AM 433)	1769 m²	Création d'une clôture		Favorable le 17/09/2025
DP 044 117 25 00082 26/09/2025	04/09/2025	M de miranda paul	47 bretigne 44330 (AN 439, AN 435)	758 m²	Réalisation d'un mur de clôture		Favorable le 19/09/2025
DP 044 117 25 00083 26/09/2025	06/09/2025	MME LIJEOUR Céline	5 bigrolle 44330 (AP 245, AP 247, AP 249)	1129 m²	Création d'une clôture		Favorable le 19/09/2025
DP 044 117 25 00084 26/09/2025	10/09/2025	MME JUBEAU Jennifer	49 BRETIGNE 44330 (AN 190)	759 m²	Création d'une clôture		Favorable le 23/09/2025
DP 044 117 25 00086 26/09/2025	11/09/2025	Habitat Solution energie	6 Impasse de la douve 44330 (AD 441)	363 m²	Dépose et repose de 14 panneaux photovoltaïque existant en surimposition		Favorable le 19/09/2025
DP 044 117 25 00087	12/09/2025	M BOSSENNEC Jacques	2 BIS RUE DE LA SEVRE 44330 (BH 824)	1257 m²	Création d'un abri de jardin	- Surface plancher créée : 9 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 06/10/2025
DP 044 117 25 00088	20/09/2025	MME PUISSANT Céline	21 Le Perray 44330 (AX 192, AX 193)	2449 m²	Création d'une véranda sur une terrasse existante	- Surface plancher créée : 15,68 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 09/10/2025
DP 044 117 25 00089	30/09/2025	M LEBLANC philippe	7 Rue des burgarauds 44330 (BH 740)	854 m²	changement des ouvertures		Favorable le 15/10/2025
DP 044 117 25 00090	26/09/2025	M LICOIS STEPHANE	2 IMP DES CENSIVES 44330 (BH 436)	205 m²	Surélévation de l'annexe mitoyenne la maison pour agrandir la pièce de vie	- Surface plancher créée : 8 m² - Surface plancher démolie : 0 m²	Favorable le 09/10/2025

Liste des décisions

117 - LE PALLET

Déclaration préalable

24/10/2025

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 044 117 25 00092	02/10/2025	MME Poupard Marine	17 ter Rue des templiers 44330 (AT 180, AT 179)	528 m²	Clôture		Défavorable le 09/10/2025
DP 044 117 25 00093	06/10/2025	OFFICE NOTARIAL DU VIGNOBLE - LE PALLET	31 Rue saint-vincent 44330 (BH 556)	1400 m²	suppression du conduit de cheminée extérieur existant en applique du pignon.		Favorable le 09/10/2025